ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número ___2__

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4173.010.26.1.859 de 2025

Nombre completo del contratista: David Ballesteros Palechor

Documento de identificación: 94064989

Nombre del supervisor: Yulian Valencia Buitrago

Organismo: Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana

Objeto del contrato:

Prestar los servicios como profesional especializado, en la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
17/jul/2025	30/sep/2025

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de Veintinueve Millones Novecientos Veinticinco Mil Pesos M/Cte. ($29.925.000).

Adición No 1: N/A

Prórroga No. 1: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$29.925.000	$9.975.000	$9.975.000	$9.975.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9490130793 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1687023869 Operador: aportes en línea Fecha de Pago: 08/ago/2025 Periodo de pago de la seguridad social: jul/2025

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta la planilla de pago de la seguridad social del mes de julio de 2025 para el pago de esta cuenta según Decreto1273 del 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación del mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

1. Gestionar en la implementación de políticas institucionales sobre transparencia, acceso a la información pública, anticorrupción, racionalización de trámites y gestión documental.

1.1. Participó en la mesa virtual con equipo jurídico auditorias visibles – secretaría de infraestructura.

2. Gestionar el Seguimiento y control de los procesos contractuales y jurídicos del organismo, verificando cumplimiento de la normatividad vigente.

2.1. Participó en la reunión semanal de seguimiento y articulación a los procesos administrativos y estratégicos de la SDTYPC el día 13 de agosto de 2025.

2.2. Participó en la Socialización resultados seguimiento Proceso gestión contractual con el DACP el día 13 de agosto de 2025.

2.3. Revisó la respuesta de la acción de tutela 76001400903420250028000 – Orfeo No. 202541730100009811.

2.4. Revisó la respuesta de la acción de tutela 76001400903420250028000 – Orfeo No. 202541730100009861.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

3. Gestionar la revisión de estudios previos, análisis sectorial, actividades de funcionamiento y/o proyectos de inversión y documentación necesaria, todo en marco legal de requerimientos jurídicos.

   3.1. Revisó la certificación del contrato No. 4173.010.26.1.499-2025.

   3.2. Revisó la certificación del contrato No. 4173.010.26.1.015-2025.

   3.3. Revisó la certificación del contrato No. 4173.010.26.1.474-2025.

   3.4. Revisó la resolución de saneamiento No. 4173.010.21.1.000163 del 1° de agosto de 2025.

   3.5. Revisó la modificación del contrato No. 4173.010.26.1.996-2025.

   3.6. Revisó la modificación del contrato No. 4173.010.26.1.993-2025.

   3.7. Revisó la resolución de Adjudicación No. 4173.010.21.1.000165 del 6 de agosto de 2025 del proceso de selección No. 4173.010.32.1.839-2025.

   3.8. Revisó la resolución de apertura No. 4173.010.21.1.000164 del 1 de agosto de 2025 del proceso de selección No. 4173.010.32.1.843 -2025.

4. Gestionar el acompañamiento en la atención de auditorías de los diferentes entes de control, así como en la formulación e implementación oportuna de los planes de mejoramiento suscritos para las mismas.

   4.1. No se requirió para este periodo.

5. Proyectar dentro de los plazos establecidos por la normatividad documentos, respuestas a derechos de petición, acciones de tutela, conceptos jurídicos, comunicaciones, informes y otros propios de la gestión dentro de los plazos establecidos, en el marco de sus obligaciones contractuales.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5.1. Proyectó Respuesta al Seguimiento del cumplimiento de la obligación de retener y cancelar el impuesto de Timbre Nacional – Contratos iguales o superiores a 6.000UVT.

6. Las demás relacionadas con el desarrollo del objeto contractual.

6.1. No se requirió para este periodo.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

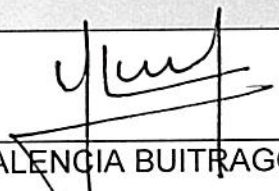
Constancia de Paz y Salvo : N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

3. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

4. FIRMAS RESPONSABLES



YULIAN VALENCIA BUITRAGO

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 22/jul/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.